



**Rencontres Théobaldiennes**

**Comité de quartier n°1**

**Compte Rendu**

**Quartier des Sablons**



Vendredi 16 juin 2023 à 18h30 – Salle La Rotonde

Centre Culturel Marc Brinon, 1 rue des vergers

**Organisateurs :**

M. le Maire, Sinclair Vouriot

M. Christian Plumard

**Secrétaires de séances :**

M. Grégory Brulé

Mme Céline Di Domenico

**Membres Présents :**

Mme Martine Lefort

M. Jean-Paul Bernier

M. Jean-Claude Hemond

M. Sébastien Pierrot

**Membres absents excusés :**

Mme Catherine Khau

M. Marc Camara

Avec la participation de Mme Cathie Gendron, responsable du Service Sécurité & Prévention.

## ORDRE DU JOUR

### *1. Présentation et signature de la charte de fonctionnement des Comités de quartiers*

Lecture de la charte par M. Plumard à l'ensemble des participants.

Remise de la charte aux référents habitants.

### *2. Point sur les sujets évoqués lors de la Rencontre Théobaldienne du 22 octobre 2022*

#### STATIONNEMENT :

Des places ont été matérialisées devant le Collège Léonard de Vinci pour éviter le stationnement de camions et permettre à des élèves en situation de handicap (classe Ulys) d'arriver au plus près de l'entrée de l'établissement.

Rue de l'étang de la Loy/rue de l'Ecole (en face du groupe scolaire Marie Curie) :

- Des devis sont actuellement étudiés pour réaménager l'espace et créer des places de stationnement

#### MARQUAGE AU SOL :

Le marquage au sol de la commune va être réalisé durant l'été.

- Angle rue de la Gondoire, rue de l'Ecole
- Place Claude Monet à l'intersection avec la rue de l'étang de la Loy
- Passage Michel ange pour créer un passage piéton
- Allée des frères lumières pour délimiter les places de stationnement

#### PLACE CLAUDE MONET :

La deuxième phase des travaux (côté du restaurant Les Nymphéas) devrait commencer fin d'année 2023.

Un arrêté a été pris interdisant le regroupement de plus de 4 individus en soirée.

L'installation des caméras de vidéo protection va être étendue sur l'ensemble de la commune aux entrées et sorties de la ville (environ 13 caméras). Des caméras seront également posées Place Claude Monet. Elles seront reliées au CSU (Centre de Supervision Urbaine) de Lagny-sur-Marne.

Le distributeur automatique de billets fonctionne bien et très fréquenté : environ 1 200 tirages de moyenne par mois. Plus le DAB est utilisé, moins il coutera à la collectivité.

Une réflexion est en cours pour l'installation d'un distributeur de fleurs.

La mairie fait le lien entre les propriétaires de la supérette et les autres copropriétaires de l'immeuble concernant le bruit provoqué par les installations frigorifiques du commerce.

L'établissement médicalisé 'Eleusis' va être vendu à un bailleur social spécialisé pour gérer les familles en difficultés.

Les 34 logements sociaux ont été livrés et la mairie travaille sur la création d'une maison médicale dans les espaces en rez-de-chaussée des nouveaux bâtiments. Une négociation est actuellement en cours avec des professionnels de santé et l'ARS.

#### VOIRIE :

Rue de l'école / Rue de la Gondoire :

- Un devis va être demandé pour l'installation d'un carrefour surélevé car le stop n'est pas respecté.

Passage Gutenberg :

- Une étude va être réalisée pour réaménager cet espace

Rue des sablons :

- La voirie doit être refaite, en attente de financement

#### VOISINAGE :

Allée des frères lumières : l'ambiance est plus calme et le dossier a été transmis à l'avocat de la mairie pour avis.

### *3. Questions diverses*

Les référents souhaitent être référencés sur le site internet pour que les habitants puissent les identifier et leur faire remonter leurs remarques. Cette question sera étudiée. Voir les référents de tous les quartiers.