



Le 12/03/2025



Compte-Rendu Rencontres Théobaldiennes du 08/03 Quartier de l'Érable

Élus :

- M. Christian Plumard, Maire de Saint-Thibault-des-Vignes
- M. Martine Lefort, 1^{ère} Maire Adjointe

Élus Référents :

- **Mme Sabine Picard**
- Mme Jeannine Bravo

Référents habitants :

- M. José Jardat
- M. Antoine Martinez
- M. Michel Bize
- M. Jean Levassort
- M. Yannick Bessout
- Mme Sandrine Ansorena
- Mme Déborah Pauly
- M. Philippe Rouquier
- Mme Virginie Thouot
- Mme Nezna Zine

Sujets abordés :

VOIRIE

- Place Gutenberg :
 - *Aménagement d'un parking prévu pour fluidifier le stationnement devant l'école Marie Curie*
- Rue de la petite grille :
 - *Stop mal positionné par rapport au passage piéton*
 - *Trous dans la chaussée*
 - *Déchets dans les égouts à ramasser*
- Rue du forgeron :
 - *Dos d'âne trop haut et pas dans le bon sens*
 - *Stop non respectés par les véhicules*

SECURITÉ

- Jardin de ville :
 - o *Signalement de rassemblement sur les bancs provoquant des nuisances*
- Rue du clos de l'érable :
 - o *Vitesse excessive des véhicules et des bus : proposition de mettre un dos d'âne sur toute la largeur de la route. Un signalement sera envoyé à Transdev et au Siemu.*
 - o *Demande de verbalisation des infractions routières au niveau du Stop*
- Place Claude Monet :
 - o *Insécurité au niveau de la supérette : le Maire a demandé à renforcer les passages de la police*
- Angle rue de la plaine et rue du forgeron :
 - o *Régler le miroir*
- Rodéos urbains
 - o *La police nationale est prévenue directement*

ENVIRONNEMENT

- Rue de la ferme :
 - o *Demande au bailleur pour l'entretien de l'espace de parking privé*
- Rue du clos de l'érable :
 - o *Etude pour abattre un arbre au niveau du 18-20*
- Allée du Charron :
 - o *Tailler en épaisseurs les haies pour faciliter la circulation des camions SIETREM*
 - o *Envisager un panneau interdisant la circulation des camions dans cette allée*
 - o *Etudier la pose d'un miroir à la sortie de l'allée*
 - o *Projet de réaménagement de la place : 200 000€*
- Eclairage public :
 - o *Demande d'affiner la gestion des horaires*
 - o *Il reste encore quelques candélabres à changer en LED sur l'ensemble de la commune : prévus cette année*
 - o *Intensité réduite entre minuit et 4 heures du matin*
- Allée du château :
 - o *Des panneaux chiens tenus en laisse seront installés*
 - o *Demande de verbalisation par la police pluricommunale à son installation*
 - o *Une campagne de communication de prévention sera mise en place*
 - o *Demande d'élagage de certains arbres trop hauts près des jardins*
- Déchets verts :
 - o *Les dates sont disponibles sur le site internet de la ville*

AUTRE :

Grande réflexion sur la mise en place d'un sens unique de circulation des rues :

- Rue de la petite grille
- Rue de la grande grille

- Rue de la plaine
- Rue de la ferme

Réflexion également sur le marquage de places de stationnement à cheval

- ➔ Un comité entre référents de quartier, élus référents et habitants sera mené afin d'évaluer les objectifs et les conséquences du projet. L'intérêt général et la sécurité seront les mots d'ordre de décision.

Vignette riverains : bilan mitigé. Les étudiants de l'école des compagnons jouent le jeu mais pas les employés de St Germain Paysage. Une rencontre avec M. le Maire et le Directeur est prévu très prochainement à ce sujet.

Une phase de verbalisation sera engagée pour les véhicules récidivistes. Proposition d'apposer un autocollant à colle forte pour ces véhicules.

INFORMATIONS GÉNÉRALES

Sécurité & Police pluricommunale

Une convention sera signée avec la Police Municipale de Bussy-Saint-Georges pour qu'elle puisse intervenir sur la commune de Saint-Thibault-des-Vignes. Le dispositif sera mis en place sur la deuxième partie de l'année 2025. Pour rappel, les 2 ASVP de la commune n'ont pas de pouvoirs de police.

Entretien des quartiers par les services techniques

La commune est divisée en 4 zones :

- Lagny Clayes + Joncs Gouvernes
- Gros Buisson
- Sablons + Érable
- Saint-Germain

Mise en place d'un planning hebdomadaire par quartier, avec des interventions d'entretien planifiées par quartier.

Les demandes spécifiques seront intégrées et programmées dans le planning.

Une étude a été réalisée sur les arbres malades : ceux qui ont été identifiés et qui peuvent être sauvés auront un traitement particulier. L'objectif est de préserver les arbres et la végétation sans altérer la sécurité des théobaldiens.

Maison médicale

Une maison médicale existe déjà dans le bourg, une seconde est prévue Avenue St Germain des Noyers

Composée de 4 cabinets :

- 3 cabinets de médecins généralistes

- 1 cabinet d'infirmières
- Possible vacation de spécialistes

Ouverture prévue fin 2025 - début 2026.

Projet ELEUSIS : ADOMA

Le sujet du centre d'hébergement d'Urgence d'ADOMA a été évoqué, M le maire a exposé l'historique de ce projet, la position du conseil municipal et les contacts qu'il a actuellement avec M le sous Préfet ;

Les habitants seront tenus au courant de l'évolution de ce dossier ;

Il était prévu un centre d'hébergement qui était destiné aux femmes en dangers. Aujourd'hui, le préfet a décidé d'y installer un centre d'hébergement pour personnes en précarité ou en attente de régularisation. La municipalité n'a pas été avertie de ce changement. L'ensemble du conseil municipal a voté une motion pour s'opposer à l'installation de cet hébergement : la localisation de celui-ci pose un réel problème pour la quiétude du quartier.

Une rencontre avec M. le Maire et le sous préfet a été organisé. Ce dernier précise que les personnes accueillies devront signer une charte de bonne conduite, auront un encadrement important et qu'il y aura un fort taux de turn over. La présence policière sera également plus importante dans ce secteur.

Lutte contre les dépôts sauvages

Mise en place de pièges photographiques (en partenariat avec Marne & Gondoire) pour repérer les auteurs de dépôts sauvages. 3 pièges mobiles seront installés sur Saint-Thibault-des-Vignes.

Participation citoyenne avec la Police nationale :

Mme Gendron fait un appel à candidature pour rejoindre le dispositif de participation citoyenne : réunions mensuelles organisées avec un référent police nationale pour partager les zones, les informations et les actions mises en place sur le territoire avec les référents.