



Le 19/05/2025



Compte-Rendu Rencontres Théobaldiennes du 17/05/2025

Quartier Joncs-Gouvernes

Élus :

- M. PLUMARD, Maire de Saint-Thibault-des-Vignes
- Mmes Lefort, Bartuccio, Picard , adjointes au Maire, M Piocelle, adjoint au maire, MM Delvert, Camara, Conseillers municipaux ;

Élus Référents :

- **Mme Elisabeth Courtine**, adjointe au maire
- M. Jean-Claude Wegrzynowski, adjoint au maire
- Mme Laurence Altavilla, conseillère municipale

Sujets abordés :

VOIRIE/SECURITE :

- Ruelle des Bas Bouts :
 - Vitesse excessive des motos
 - Demande de rapprochement de l'arrêt de bus
- Rue de Torcy :
 - Demande de mettre les poubelles dans un endroit unique pour libérer le trottoir.
 - Circulation difficile.
 - Traversée difficile devant la Poste pour se rendre à l'école E Thomas.
 - Demande d'un marquage au sol ou d'un panneau de limitation de vitesse à 30 km/h
 - Demande d'installation d'un panneau « voie sans issue »
 - Déplacer le miroir mal positionné à l'intersection avec l'avenue des Joncs pour plus de visibilité à l'intersection.
- Parc Enguerrand : Souhait d'un entretien plus régulier du parc
 - Demande d'une aire de jeux plus importante/grande
- Rue des Pierres : Circulation difficile, pas de trottoirs, vitesse excessive des bus, rue étroite
 - Demande d'un panneau pour signaler la limitation de vitesse ou d'un marquage au sol avec 30 km/h.
- Rue Pasteur : Pas de trottoir, circulation difficile à pied ou en vélo. C'est une route départementale et les voies douces sont de la compétence de Marne et Gondoire. La mairie va se rapprocher de Marne et Gondoire pour étudier la création d'une voie douce, pour accéder à la ferme notamment.
- Chemin du champ des Poules : Manque d'entretien, odeur d'urine et déjections
 - Demande d'un entretien plus régulier du chemin.

- Place de l'Église et avenue des Joncs :
 - o Mauvaises herbes, pas assez de fleurs. Les services techniques doivent intervenir.
- Chemin des Pépins et des Pierris :
 - o Demande de miroir aux intersections ;

STATIONNEMENT :

- Chemin du champ des Poules : Manque de visibilité pour sortir du chemin dû à l'incivilité de stationnement sur le trottoir.
 - o Demande de verbalisation des véhicules.
- Rue de Torcy : Stationnement anarchique sur les trottoirs. Impraticables pour les piétons.
 - o Demande d'installation de plots.

NUISANCES :

- Chemin du champ des Poules : Incivilité des gens qui jettent leurs déchets dehors et lavent leur véhicule à l'extérieur.
- CTAM : Prévoir enlèvement du stock de déchets verts qui dégagent des odeurs gênantes.

Informations Générales :

OAP 4 -

Une présentation a été faite par l'architecte Conseil de la commune sur cette OAP, précisant notamment :

- Le nombre de logements prévus dans cette OAP, le nombre de parkings, les accès, l'architecture des futurs logements ;
- L'accessibilité des habitants et enfants dans le parc Enguerrand pendant les travaux ;
- Que des commerces et services seront prévus avec la ZAC Centre Bourg ;

Les habitants souhaitent une aire de jeux plus importante dans le parc.

TRAVAUX :

Place de l'Église :

Les tilleuls devant l'Église seront préservés. De nouvelles plantations sont prévues en compensation des arbres abattus.

AUTRES PROJETS IMMOBILIERS :

Demain de précisions sur les travaux prévus : Chemin des Pépins et des Pierris

A intégrer dans les informations sur la ZAC Centre Bourg.